

无锡市惠山生态环境局

惠环函（2021）11号

关于惠山区玉祁街道西澜港与祁祥路交叉口 西南侧地块出让环保意见函

无锡惠山经济开发区玉祁配套区管理委员会：

贵单位《关于惠山区玉祁街道西澜港与祁祥路交叉口西南侧地块出让的申请报告》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求、玉祁街道环保分局现场调查意见，在规划用地性质为工业用地，满足环境保护距离的前提下，从环保角度，对惠山区玉祁街道西澜港与祁祥路交叉口西南侧地块（地块编号：XDG(HS)-2021-2号）出让提出意见如下：

一、该地块位于惠山区玉祁街道西澜港与祁祥路交叉口西南侧，拟用作工业用地。用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，确保满足环境保护距离要求。该地块目前周边 500 米范围内无环境敏感目标。

二、从生态环境角度，同意该地块作为工业用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按照《中

《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。
此件不作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设的
依据。



抄送无锡市生态环境局